



WAC Renkum
Woonadviescommissie

Advies
MFC 3B4
Renkum



25 februari 2016 ●

Advies van Woonadviescommissie Renkum betreffende:

PROJECT	
Naam project	MFC 3B4
Locatie	Hogekampseweg Renkum
Projectnummer	nvt
Tekening nummer	Diverse (stukken conform tekeningenlijst BA000)
Datum laatste wijziging	22 december 2015
Fase bouwproces	vergunningaanvraag
Datum ontvangst tekening	5 februari 2016
Architect	Architectuurstudio HH
Woningtype	N.v.t. (multifunctioneel centrum)

OPDRACHTGEVER	
Naam	Gemeente Renkum
Adres	Generaal Urquhartlaan 4
Postcode, plaats	6861 GG Oosterbeek
Contactpersoon	
Telefoonnummer	(026) 33 48 111
E-mail	
Projectleider Gemeente	Miranda Nagel

WOONADVIESCOMMISSIE	
Contactpersoon	John Erkelens, Greet Drost, Sandra Nikkelen-Belde
Telefoonnummer	06-11402085
E-mail	wacrenkum@live.nl
Datum advies	25 februari 2016
Projectnummer WAC	52

WAC Renkum Woonadviescommissie

Secretariaat: Groeneweg 3, 6871 DA Renkum, tel. 06-11402085, E-mail: WacRenkum@live.nl

Advies

Voor het opstellen van dit advies zijn alle stukken voor de vergunningaanvraag ontvangen. Aangezien de WAC geen kennis en ervaring heeft op het gebied van constructies en brandveiligheidsvoorzieningen zijn de constructie en installatietekeningen niet beoordeeld. Onderstaand advies is opgesteld op basis van de architectuur tekeningen.

Algemene opmerkingen over het project.

Het is een goed uitgewerkt ontwerp met diverse toelichtende stukken die een goed beeld geven van het ontwerp en de bijzondere opzet van het gebouw met de diverse lagen.

Opmerkingen op de situatietekening

In de situatietekening is de situatie bij het fietspad en de kiss and ride naar onze mening niet veilig. Kinderen die worden afgezet met de auto dienen het fietspad over te steken om naar de school toe te gaan. Dit is niet wenselijk. Het fietspad kan wellicht beter tussen de scholen en het mfc geleid worden.

Opmerkingen op de plattegronden

Laag -1:

1. De nooduitgang is bereikbaar via de zoutopslag echter draaien de toegangsdeuren van de zoutopslag de verkeerder kant op namelijk tegen de vluchtroute in.

Laag 0:

2. In de sporthal draaien diverse deuren van de toiletten de toiletruimten in. Wij adviseren deze naar buiten open te laten gaan.

Laag 1:

3. Hier draaien diverse (3 stuks) nooduitgangen van de tribune van de sporthal (richting de zuidkant) tegen de vluchtrichting in.
4. Voor het zwembad vragen wij ons af of het scorebord niet beter op de lange wand tegenover de tribune geplaatst kan worden.
5. Overlegruimte/ BSO ruimte: is er voldoende bergruimte voorzien voor de BSO ruimte en eventuele andere gebruikers? Dit is voor ons onvoldoende duidelijk op tekening.

Laag 2:

6. De werkkast een breedte van ca 1 meter. Dit is erg smal, zo niet te smal om functioneel te zijn, zeker in verhouding met de lengte van de ruimte.